



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № *КД-01-178*.....

гр. Пазарджик, *21.01*..... 2015 г.

ДО ХАСАН АХМЕД ФЕРЕ

УПРАВИТЕЛ НА ФИРМА ЕТ „ФЕРО ТУРИСТ – ХАСАН ФЕРЕ“

ГР. СЪРНИЦА, ОБЩ. СЪРНИЦА, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК

УЛ. „СВОБОДА“ № 11

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Придобиване право на собственост върху прилежащ терен към съществуваща сграда (ресторант) и промяна предназначение на земя от горски фонд - „за Ресторант“ за ПИ № 000173 (част от ПИ № 000151)“, местност „Селище“, в землището на с. Побит камък, общ. Сърница, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с входящ № КД-01-178/20.01.2015 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ФЕРЕ,

Във връзка с внесеното уведомление с входящ № КД-01-178/20.01.2015 г. за горепосоченото ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ. бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение на възложителя е за придобиване на собственост върху земя от горски фонд – прилежащ терен към съществуваща сграда (ресторант) и промяна предназначение на земята за част от ПИ № 000151 – проект ПИ № 000173 в местност „Селище“, в землището на с. Побит камък с обща площ 1956 кв. м. и отреждане „за Ресторант“. Към настоящия момент имотът е с НТП „поляна“. Предвижда се запазване на съществуващата сграда в имота и не се предвижда ново строителство. Образува се един нов УПИ с отреждане „за Ресторант“ и площ 1956 кв. м.

Няма да се изгражда нова инфраструктура – пътища, ел. и ВиК мрежи.

Имотът (ПИ № 000173), обект на ИП, **не попада** в граници на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии* и в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на *Приложения № 1* и *№ 2* на *Закона за опазване на околната среда* и ИП не подлежи на регламентираните по реда на *глава шеста* от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда или екологична оценка.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при осъществяването му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Придобиване право на собственост върху прилежащ терен към съществуваща сграда (ресторант) и промяна предназначение на земя от горски фонд - „за Ресторант“ за ПИ № 000173 (част от ПИ № 000151)“, местност „Селище“, в землището на с. Побит камък, общ. Сърница, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с входящ № КД-01-178/20.01.2015 г. е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на *Глава втора* от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Пазарджик за промените.

инж. ПАНАЙОТ ДАЛАКЧИЕВ
за Директор на РИОСВ-Пазарджик
(заповед за заместване № РД-08-401/28.01.2015)

