



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. №

КД-01-1591

гр. Пазарджик,

20.05.2015 г.

ДО

Г-Н ГЕОРГИ АНГЕЛОВ ПЕТРОВ

УПРАВИТЕЛ НА „БРИГАДА ПЗ“ ООД

ГР. ПАЗАРДЖИК, ОБЩ. ПАЗАРДЖИК, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК

УЛ. „ЦАР КАЛОЯН“ № 97

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Реконструкция, основен ремонт и преустройство на съществуваща вилна сграда и пристройки на допълващото застрояване“, на сграда с идентификатор № 02837.503.408.1, находяща се в УПИ XXVII-831, кв. 29, по КККР – яз. Батак – „Зона А“, гр. Батак, общ. Батак, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-1591/12.05.2015 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-1591/12.05.2015 г. за горепосоченото ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ. бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение предвижда реконструкция, основен ремонт и преустройство на съществуваща вилна сграда и пристройки на допълващото застрояване, на сграда с идентификатор № 02837.503.408.1, находяща се в УПИ XXVII-831, кв. 29, по КККР – яз. Батак – „Зона А“, гр. Батак. Имотът, в който се намира сградата е с площ 1324 кв. м. Съществуващата в имота сграда е двуетажна и със застроена площ 213 кв. м. Пристройките на допълващото застрояване се изразяват в: дървен навес покриващ съществуващата веранда, дървен навес покриващ външното стълбище, едноетажна пристройка за перално и едноетажна стълбищна клетка.

Ще се използва съществуваща инфраструктура – пътища, ел. и ВиК мрежи.

Имотът, обект на ИП, не попада в граници на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии* и в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на *Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда* и ИП не подлежи на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда или екологична оценка.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при осъществяването му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Реконструкция, основен ремонт и преустройство на съществуваща вилна сграда и пристройки на допълващото застрояване“, на сграда с идентификатор № 02837.503.408.1, намираща се в УПИ XXVII-831, кв. 29, по КККР – яз. Батак – „Зона А“, гр. Батак, общ. Батак, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-1591/12.05.2015 г. е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Пазарджик за промените.

Костадин Гешев
Директор на РИОСВ – Пазарджик

