



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № КД-01-1180

гр. Пазарджик, 20.04 2015 г.

ДО

Г-ЖА ЕЛЕНА СТОЯНОВА СИЧЕВА

УПРАВИТЕЛ НА „СТЕА 995” ЕООД

ГР. ПЕЩЕРА, ОБЩ. ПЕЩЕРА, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК

УЛ. „МИХАИЛ ТАКЕВ” № 9

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на офис с десет паркоместа и захранващи водопровод и електропровод”, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор № 56277.4.197 (номер на имота по предходен план № 024003), местност „Широките ливади”, по КKKP на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-1180/06.04.2015 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СИЧЕВА,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-1180/06.04.2015 г. за горепосоченото ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ. бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на нова двуетажна сграда за офис и склад и 10 паркоместа за собствени нужди в имот с идентификатор № 56277.4.197 (номер на имота по предходен план № 024003) с обща площ 5092 кв.м., местност „Широките ливади”, по КKKP на гр. Пещера.

За електроснабдяването на имота ще се прокара нова подземна кабелна линия НН. Трасето ще е с дължина 194 м. и ще започва от КРШ 1 от изв. „Д” от БКТП „Стадиона”, преминава в сервитута на шосето за гр. Брацигово до достигане на ПИ с идентификатор № 56277.4.197, по КKKP на гр. Пещера.

За водоснабдяването на имота ще се изгради нов водопровод с дължина 157 м. с начало магистрален водопровод за кв. „Луковица” от РЕ Ф 200 мм.

Имотът, обект на ИП и трасетата на електропровода и водопровода, **не попадат** в граници на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии* и в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на *Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда* и ИП не подлежи на регламентираните по реда на *глава шеста* от него процедури по *оценка на въздействието върху околната среда* или *екологична оценка*.

С оглед горсизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при осъществяването му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС Ви* уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на офис с десет паркоместа и захранващи водопровод и електропровод“, в ПИ с идентификатор № 56277.4.197 (номер на имота по предходен план № 024003), местност „Широките ливади“, по КККР на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-1180/06.04.2015 г. е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на *Глава втора* от *Наредбата за ОС*:

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя **необходимостта** от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Пазарджик за промените.

Костадин Гешев

Директор на РИОСВ-Пазарджик

