



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. №

Вх 01-1126

гр. Пазарджик, 07.04.2016 г.

ДО

Г-Н С. И. Й.

\*\*\*\*\*

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) „Вилна сграда в поземлен имот с идентификатор 02837.6.991 (УПИ „I-9 ИВС“, кв. 905, по регулационния план на к.к. „Язовир Батак“), местност „Еньов камък“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Батак, община Батак, област Пазарджик”, внесено с уведомление с вх. № КД-01-1126/29.03.2016 г.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН \*\*\*\*,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-1126/29.03.2016 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение „Вилна сграда в поземлен имот с идентификатор 02837.6.991 (УПИ „I-9 ИВС“, кв. 905, по регулационния план на к.к. „Язовир Батак“), местност „Еньов камък“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Батак, община Батак, област Пазарджик” попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.**

Предмет на настоящето ИП е изграждане на нова вилна сграда, с масивна сглобяема конструкция и параметри: разгъната застроена площ от 76,40 м<sup>2</sup> и застроен обем от 206,28 м<sup>3</sup>. Ще се използват съществуващи път, Ел. и ВиК мрежи.

От реализацията на ИП ще се формират само битово-фекални отпадъчни води, които ще се отвеждат в безотточна изгребна яма.

Строителните и битови отпадъци, генерирани по време на реализацията и експлоатацията на ИП, ще бъдат управлявани в съответствие с изискванията на Закона за управление на отпадъците.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони, по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“**. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС Ви* уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Вилна сграда в поземлен имот с идентификатор 02837.6.991 (УПИ „I-9 ИВС“, кв. 905, по регулационния план на к.к. „Язовир Батак“), местност „Еньов камък“; по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Батак, община Батак, област Пазарджик” е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

**Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

**КОСТАДИН ГЕШЕВ**

Директор на РИОСВ – Пазарджик

