



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... *КД-01-1103* ...

гр. Пазарджик, ... *06.04* ... 2016 г.

ДО

Г-Н Д. Н. К.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) и свързания с него ПУП-ПРЗ „Дървообработка и склад за дървен материал в ПИ с № 138007 и ПИ с № 138099, местност „Капаница“, в землището на с. Мало Конаре, община Пазарджик, област Пазарджик“, внесени с уведомление с вх. № КД-01-1103/28.03.2016 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН **,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-1103/28.03.2016 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) и свързания с него ПУП-ПРЗ „Дървообработка и склад за дървен материал в ПИ с № 138007 и ПИ с № 138099, местност „Капаница“, в землището на с. Мало Конаре, община Пазарджик, област Пазарджик“, попадат в **обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.**

Предмет на настоящето ИП е разширение на съществуващ, в ПИ с № 138005, цех за „Дървопреработка и склад за дървен материал“. Разширението ще се реализира в ПИ с № 138007 и ПИ с № 138009, местност „Капаница“, в землището на с. Мало Конаре, община Пазарджик, област Пазарджик, на площ 9,057 дка. По-голяма част от площадката ще се използва за складиране на дървен материал, а в останалата територия ще бъдат проектирани алеи за озеленяване.

За целта е изготвен Подробен устройствен план-План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за промяна предназначение на ПИ с № 138007 и ПИ с № 138099, с цел обособяване на два нови урегулирани имота, както следва: УПИ IV-07 „За дървопреработка и склад за дървен материал“ и УПИ V-99 „За дървопреработка и склад за дървен материал“.

Пътният достъп до имотите ще се осъществява по полски пътища – ПИ с № 001588 и ПИ с № 138072.

Електроснабдяването на обекта ще се осъществи чрез изграждане на кабелно отклонение от съществуващ ТрП, разположен в ПИ с № 138005 (УПИ III-005 „За дървопреработка и склад за дървен материал“).

Водоснабдяването на обекта ще се осъществи с изграждане на водопроводно отклонение от съществуващ хранващ водопровод, разположен в ПИ с № 138005 (УПИ III-005 „За дървопреработка и склад за дървен материал“).

Строителните и битовите отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на ИП, ще се съхраняват и управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Отпадъчните води от обекта ще бъдат отвеждани в новоизградена водоплътна изгребна яма, разположена на територията на имота.

С горесцетираното ИП и свързания с него ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на земеделска земя и обособяване на УПИ IV-07 „За дървопреработка и склад за дървен материал“ и УПИ V-99 „За дървопреработка и склад за дървен материал“ не се очертава рамка за бъдещо развитие на инвестиционно предложение от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Имотите, предмет на ИП и свързаният с него ПУП-ПРЗ, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони, по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП и свързания с него ПУП-ПРЗ, при реализацията им няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП и свързаният с него ПУП-ПРЗ „Дървообработка и склад за дървен материал в ПИ с № 138007 и ПИ с № 138099, местност „Капаница“, в землището на с. Мало Конаре, община Пазарджик, област Пазарджик“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и свързания с него ПУП-ПРЗ и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП и свързания с него ПУП-ПРЗ или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

