



РЕШЕНИЕ № ПК-16-ПР/2025 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), становища на РЗИ – Пазарджик и БД ИБР – Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение: „Прокарване на тръбни сондажни кладенци за напояване на земеделски култури (предимно царевица за зърно) в поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 56561.200.88 и 56561.200.55, както и в съседни парцели, ползвани под аренда по КККР на с. Пищигово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

с възложител: „ТРАКИЙСКА ЗОРА 2015“ ООД

със седалище: обл. Пазарджик, общ. Пазарджик, 4407 с. Ивайло, Стопански двор

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на два нови тръбни сондажни кладенеца за допълнително водоснабдяване на земеделска площ в ПИ с идентификатори 56561.200.88 и 56561.200.55, м. Учкорлийца по КККР на с. Пищигово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

– Сондажен кладенец в ПИ с идентификатор 56561.200.88

Общата площ на ПИ с идентификатор 56561.200.88 по КККР на с. Пищигово, общ. Пазарджик е 12 629 м². За водоснабдяване на земеделската площ ще се прокара тръбен сондажен кладенец с дълбочина до 20 м и филтърна колона от PVC тръби, със затръбен диаметър до 250 мм. Кладенецът ще се изгради в северозападната част на ПИ с идентификатор 56561.200.88, със следните координати:

северна ширина: 42°14'39.67"

източна дължина: 24°27'29.83"

кота на устието: 216,4 м

Водата от кладенеца ще се използва за „напояване на земеделски култури“ - царевица за зърно (гравитачно), както и в съседни парцели, ползвани под аренда от фирмата. Общата поливна площ възлиза на около 300 дка. Годишно водно количество до 135000 м³, при максимално часово водно количество до 20 л/сек. за напояване на царевица за зърно (гравитачно).

$Q_{пр} = 135000 \text{ м}^3/\text{год.} = 369,86 \text{ м}^3/\text{денон.} = 4,28 \text{ л/сек.};$

$Q_{макс.} = 20 \text{ л/сек.}$

Времето за използване на водите е в период от 9 месеца (март-ноември), всичко 270 дни.

– Сондажен кладенец в ПИ с идентификатор 56561.200.55

Общата площ на ПИ с идентификатор 56561.200.55 по КККР на с. Пищигово, общ. Пазарджик е 22 574 м². За водоснабдяване на земеделската площ ще се прокара тръбен сондажен кладенец с дълбочина до 20 м и филтърна колона от PVC тръби, със затръбен диаметър до 250 мм. Кладенецът в ПИ с идентификатор 56561.200.55 ще се изгради в северозападната му част, със следните координати:

северна ширина: 42°14'42.71"

източна дължина: 24°26'47.32"

кота на устието: 219,7 м

Водата от кладенеца ще се използва за „напояване на земеделски култури“ - царевица за зърно (гравитачно) в горепосочения имот, както и в съседни парцели, ползвани под аренда от фирмата. Общата поливна площ възлиза на около 300 дка.

Годишно водно количество до 135000 м³, при максимално часово водно количество до 20 л/сек. за напояване на царевица за зърно (гравитачно).

$Q_{пр} = 135000 \text{ м}^3/\text{год.} = 369,86 \text{ м}^3/\text{денон.} = 4,28 \text{ л/сек.};$

$Q_{макс.} = 20 \text{ л/сек.}$

Времето за използване на водите е в период от 9 месеца (март-ноември), всичко 270 дни.

Сондажните кладенци ще се изградят, чрез традиционния метод на въртеливо сондиране с глинеста промивка и последващо прочистване с чиста вода за активиране на водопритока. В интервала 0-4 м., обсаждането ще се изпълни с плътни тръби и глинест тампонаж, с цел недопускане на замърсяване на водите от повърхностна инфилтрация и за изолиране на горния водоносен хоризонт. Филтърната колона се разполага в интервала 4-19,5 м, като пространството между стените на сондажите и тръбите се запълва с филцова засипка (4-11 мм.), за създаване на изкуствен филтър и стабилизиране на сондажите. В интервала 10-12 м., тръбите са плътни – интервал за монтаж на потопяема помпа или смукател на центробежна помпа.

Най-отдолу под филтрите (19,5-20 м.), сондажите ще завършват с глухи тръби-утайник. Около кладенците ще се изгради бетонова шахта, която ще се покрива с метален капак. Преди провеждането на опитното водочерпене, сондажите ще се прочистят с ерлифтова уредба в продължение на 10 часа.

Реализацията на ИП не налага изграждане на нова пътна инфраструктура. Достъпът до земеделските земи, в които ще се реализира ИП, граничат със селскостопански, горски, ведомствен пътища.

Всички отпадъци, генерирани при реализацията на инвестиционното предложение, ще се съхраняват и управляват, съгласно *Закона за управление на отпадъците* (ЗУО). В етапа на експлоатацията на сондажните кладенци не се очаква генериране на отпадъци.

Строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение не са свързани с генериране на отпадъчни води.

На основание чл. 4а, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС* с писмо, изх. № ПД-01-99-(1)/28.09.2024 г., е поискано становище от БДИБР – Пловдив по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, утвърдени в Плана за управление на речните басейни и Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорския район.

На основание чл. 7, ал. 2, т. 4 от *Наредбата за ОВОС*, с писмо изх. № ПД-01-99-(9)/27.03.2025 г., е поискано мотивирано становище от БДИБР – Пловдив, относно преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и оценка на значимостта на положителните и отрицателните въздействия върху човека от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

В изпълнение изискванията на чл. 7, ал. 2, т. 2б от *Наредбата за ОВОС*, с писмо изх. № ПД-01-99-(8)/27.03.2025 г., е поискано становище от РЗИ-Пазарджик, относно оценка на значимостта на положителните и отрицателните въздействия върху човека и възможния здравен риск от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

ИП попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (посл. изм. ДВ. бр. 102 от 23 Декември 2022 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.).

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии съгласно чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“ съгласно *Закона за биологично разнообразие (ЗБР)*. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0000426 „Река Луда Яна“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122 /2007 г. (ДВ, бр.21 /2007 г.), изменена с Решение № 588/06 август 2021 г. /ДВ, бр. 67/13 август 2021 г./, от която ИП отстои на не по-малко от 3,31 км.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 2, буква „г“ от Приложение № 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от него подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генерирани отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на два нови сондажни кладенеца в ПИ с идентификатори 56561.200.88 и 56561.200.55, м. Учкорлийца по КККР на с. Пишигово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, с цел за осигуряване на вода за напояване на земеделските култури на обща площ около 300 дка. Изграждането на тръбните кладенци ще се изпълни безядково, чрез въртеливо сондиране с глинеста промивка, като от предлагания метод на сондиране не се очаква значително отрицателно въздействие по отношение на околната среда.

2. В близост до имотите, предвидени за реализация на ИП, не се развиват други дейности, свързани с добив на подземни води, поради което не се очаква настъпването на кумулативни въздействия с други ИП от същия характер.

3. По време на строителството ще се използват основно вода, баластра и пясък. Почвата ще претърпи изменения по време на изкопните работи за изграждане на тръбните кладенци, но ще има ограничен обхват. Излишните земни маси ще се използват отново на терена. Инертни материали (баластра и пясък), доставяни на терена в готов вид, ще се използват при изграждането на бетонова водомерна шахта, възстановяване на настилките около

водоземните съоръжение и др. Добитата вода от сондажните кладенци, като природен ресурс, ще се използва за напояване на земеделските площи

4. Съгласно полученото становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* на БДИБР – Пловдив, вх. № ПД-01-99-(5)/08.04.2024 г., ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ (2022-2027) и ПУРН (2022-2027) на ИБР, ЗВ и подзаконовите нормативни актове към него, при спазване на опоставените условия.

5. Реализацията на инвестиционното предложение е свързано с отделянето на емисии на вредни вещества в атмосферата, в резултат на строителните дейности. Прогнозната оценка за очакваното емисионно натоварване на атмосферния въздух в района на обекта, вследствие неговото изграждане ще бъде незначително, локално, временно и ще засегне предимно територията на работните площадки. Тези замърсявания са в минимални количества и с малък териториален обхват, т.е. няма да се предизвика увеличение на фоновото замърсяване.

6. При експлоатацията на ИП, в границите на нормалния работен режим, отсъстват условия за замърсяване на околната среда или дискомфорт за хората, животинските и растителните видове. Освен това, характерът на инвестицията не предполага използването на химикали или други суровини и материали, както и генериране на количества отпадъци и вредни емисии, които да доведат до негативни влияния върху компонентите и факторите на околната среда и здравето на човека.

7. Въз основа на представената от възложителя информация и мотивирани заключения по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, в становището си с вх. № ПД-01-99-(11)/31.03.2025 г., РЗИ-Пазарджик счита че не е необходимо да се извършва ОВОС на инвестиционното предложение.

8. По време на строителството рискът от инциденти може да се сведе до минимум с извършване на определените за работниците инструктажи за безопасност на работа, хигиена на труда и пожарна безопасност.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качеството и възстановителната способност на природните богатства: абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Земеделската площ, обхващаща ПИ с идентификатори 56561.200.88 и 56561.200.55, се намира в източната част на с. Пищигово, общ. Пазарджик, в местността Учкорлийца. Имотите са с трайно предназначение на територията: Земеделска и начин на трайно ползване (НТП) – „нива“, граничащи в съседство със земеделски земи. Дейността, която се предвижда да се осъществява в имотите, няма да влиза в конфликт със съседните територии, представляващи земеделски земи и няма да промени земеползването им, както и не предвижда да засяга и не въздейства върху съществуващата инфраструктура.

2. Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии съгласно чл. 5 от *Закона за защитените територии* (ЗБР), както и в границите на защитени територии, по смисъла на чл. 5 на *Закона за защитените територии* (ЗЗТ). Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0000426 „Река Луда Яна“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122 /2007 г. (ДВ, бр.21 /2007 г.), изменена с Решение № 588/06 август 2021 г. /ДВ, бр. 67/13 август 2021 г./, от която ИП отстои на не по-малко от 3,31 км.

3. В изпълнение на чл. 40, ал. 3 и ал. 4 от *Наредбата за ОС* на ИП е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че ИП **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, поради следните мотиви:

- 3.1. Предложеното ИП ще се реализира извън обхвата на защитени зони, поради което няма вероятност от пряко или косвено увреждане и/или унищожаване, включително фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“;
- 3.2. С реализацията на ИП няма да се създаде трайна и непреодолима преграда, която да доведе до фрагментиране на миграционни коридори на видове, предмет на опазване в защитените зони, както и до увеличаване степента на фрагментация, спрямо първоначалното състояние и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете, с което да се наруши кохерентността между защитените зони от мрежата „Натура 2000“;
- 3.3. Липсват данни, които да дават основание, че реализацията на ИП, ще доведе за унищожаване и/или увреждане в значителна степен на местообитания за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“;
- 3.4. Изключва се вероятността от дълготрайно и необратимо негативно въздействие върху видовия състав на характерната за района дива флора и фауна, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“;
- 3.5. Характерът на ИП не предполага промяна на жизненоважни фактори, определящи функциите на местообитанията и екосистемите използвани от видовете предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“;
- 3.6. Не се очаква реализацията на ИП да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видове предмет на опазване в защитени зони, спрямо одобрените до момента други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

4. Съгласно полученото становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* на БДИБР – Пловдив, вх. № ПД-01-99-(5)/08.04.2024 г.:

- 4.1. ИП попада в границите на водосбора на повърхностно водно тяло (ВТ) „Река Марица от р. Тополница до вливане на р. Въча и ГОК-9 и ГОК II“ с код BG3MA700R143. Имотите, предмет на ИП, попадат в рамките на подземно водно тяло BG3G000000Q013 - „Порови води в Кватернер – Горнотракийски низина“ и разположеното под него ПВТ с код BG3G000000NQ018 – Порови води в Неоген - Кватернер – Пазарджик – Пловдивския район. В резултат на реализиране на конкретното ИП, не съществува опасност от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води на ПВТ с код BG3G000000Q013
- 4.2. ИП не попадат и не граничат с пояси на санитарно-охраняема зона (СОЗ).
- 4.3. ИП се намират извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнение, при сценариите, посочени в чл. 146е от *Закона за водите*.

5. Площадката на ИП не засяга горски и планински райони, както и обекти подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство Не е в

близост и не засяга обекти подлежащи на здравна защита и територии за опазване на обектите на културното наследство.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Очаквано настъпване на въздействието е със стартиране на строителството, като отрицателните въздействия, върху околната среда по време на изграждането на ТК, ще бъдат само в рамките на продължителността на строителните дейности, в рамките на ПИ с идентификатори 56561.200.88 и 56561.200.55, м. Учкорлийца по КККР на с. Пищигово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.
2. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението му.
3. В резултат на реализацията на ИП не се очаква промяна в характеристиките и динамиката на развитие на компонентите на атмосферния въздух. За периода на строителството, който е ограничен по времетраене, ще има неорганизиран емисии основно на прах. Замърсителите ще се отлагат в непосредствена близост до обособената строителна площадка, като очакваните концентрации в атмосферния въздух са за многократно по-ниски стойности от допустимите. По време на строителството и експлоатацията на ИП не се очакват организирани източници на емисии.
4. Въздействието на антропогенния фактор – отпадъци ще бъде локализирано на територията на ИП, по време на строителството и няма да доведе до негативно въздействие върху околната среда и здравето на хората. Управлението на всички видове отпадъци ще се осъществява съгласно *Закона за управление на отпадъците (ЗУО)* и подзаконовите нормативни актове.
5. Заключение в становището на БДИБР-Пловдив, с вх. № ПД-01-99-(14)/23.04.2025 г., е че ИП „Прокарване на тръбни сондажни кладенци за напояване на земеделски култури (предимно царевица за зърно) в поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 56561.200.88 и 56561.200.55, както и в съседни парцели, ползвани под аренда по КККР на с. Пищигово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, няма да окаже влияние на водите и водните екосистеми, при спазване на всички изисквания, свързани с действащото законодателство.
6. Не се очаква комбиниране на въздействията на ИП с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения. В района на ИП няма други обекти от характера на ИП по отношение на водовземане от подземни води.
7. При спазване на нормален технологичен режим и прилагането на всички мерки за предотвратяване или минимизиране на потенциалните въздействия, не се очаква поява на отрицателно въздействие, при реализация на инвестиционното предложение, върху здравето на хората и компонентите на околната среда.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

В изпълнение на изискванията на чл. 95, ал. 1 от *Закона за опазване на околната среда* (посл. изм. и доп., бр. 42 от 7.06.2022 г., в сила от 7.06.2022 г.) и чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС* (посл. изм. и доп., бр. 62 от 5.08.2022 г., в сила от 5.08.2022 г.):

1. Възложителят е информирал за инвестиционното си намерение засегнатото население чрез публична обява, поставена на информационното табло в сградата на Кметство Пищигово.
2. На 27.02.2024 г. на страницата на РИОСВ-Пазарджик е обявено инвестиционното предложение.
3. РИОСВ-Пазарджик, с писмо изх. № ПД-01-99-(2)/28.02.2024 г. е уведомила кметовете на Община Пазарджик и Кметство Пищигово за постъпилото инвестиционно предложение.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 и 10 от *Наредбата по ОВОС* е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2, чрез поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пазарджик и чрез поставени съобщения на информационните табла в сградите на Община Пазарджик и Кметство Пищигово за изразяване на становища от заинтересувани лица.

До момента на издаване на решението и в законоустановения срок в РИОСВ-Пазарджик, Община Пазарджик и Кметство Пищигово, не са изразени устно или депозиран писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ-Пазарджик.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата:20.04.... 2025 г.

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

