



РЕШЕНИЕ № ПК-25-ПР/2025 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и становище на РЗИ – Пазарджик

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение (ИП) „Модернизация на производствено млекопреработвателно предприятие“ разположено в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.508.860 по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

с възложител: „ЛОДИС ИНВЕСТ“ ЕООД

ЕИК 202045989

със седалище: 1700 гр. София, р-н Студентски, бул. „Симеоновско шосе“ № 89А, ет. 2

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение се предвижда модернизация на производствено млекопреработвателно предприятие, разположено в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.508.860 (УПИ XXVI-860, кв. 1в, индустриална зона) по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик. Целта е да се организира поетапно преустройство и ремонт на помещенията в основния производствен корпус, поетапни дейности по демонтаж и подмяна на част от съществуващото технологично оборудване (машини, съоръжения, модули, линии, лабораторни уреди и др.) с монтиране на нови специализирани такива.

Модернизацията на предприятието се изразява в следното:

✓ Вътрешно преустройство и ремонт на помещенията в основния производствен корпус (сграда с идентификатор 55155.508.860.5), включващо: модернизация на част от

технологичното оборудване, актуализация на технологичните потоци, осигуряване на необходимата производствена и складова площ за разширение на предлагания асортимент, както и оборудване на помещение за развойна дейност в основния производствен корпус.

Това преустройство не променя конструкцията на сградата, а се премахват или монтират леки преградни стени за изчистване на технологичните потоци и обособяване на помещения според размерите на предвиденото за закупуване технологично оборудване. Премахва се главния вход от запад, като той се обособява от северната фасада на сградата. Част от помещенията се обособяват в едно по-голямо, а друга част от помещенията се намаляват като се обособяват нови коридори.

✓ Закупуване и монтиране на специализирано технологично оборудване, както следва:

1. Напълно автоматизирана система за измиване на тръбопроводи в затворен контур /ЦИС/ /за 3 контура/ - 1 брой, с капацитет 25 000 л/час;
2. Автоматичен пастьоризационно-охладителен модул за мляко – 1 брой, с капацитет 10 000 л/час;
3. Автоматизирана система за подготовка на сирно зърно за производство на кашкавал, включваща:
 - вертикален сирениноизготвител 8 000 л – 2 броя;
 - вертикален сирениноизготвител 4 000 л – 1 брой;
 - атмосферен модул за меко подгряване до 700 kW – 1 брой;
 - панел за автоматизирано управление – 1 брой.
4. Автоматизирана машина за нарязване на кашкавал и сирене на точно тегло, с капацитет до 150 парчета в минута – 1 брой;
5. Приеман модул за мляко до 20 м³/час – 2 броя;
6. Линия за производство на масло от 250 кг/час до 500 кг/час – 1 брой;
7. Експресен анализатор за млечни продукти „FoodSkab 2 Lab“ – 1 брой;
8. Анализатор за мляко MilkoScan FT3 – 1 брой;
9. Нов каломаслоуловител.

Предприятието работи с краве, овче и козе мляко, отговарящо на изискванията. За целта е оборудвана приемна лаборатория. За контрол на производствените процеси са осигурени физико-химична и микробиологична лаборатория. Произвеждат се следните видове млечни продукти:

- бяло саламурено сирене от краве, овче и козе мляко;
- кашкавал от краве, овче и козе мляко;
- масло;
- сирене крема.

Към момента предприятието преработва около 28500 литра/ден краве, овче и козе мляко. С реализиране на модернизацията, количеството на постъпващото сурово мляко ще се промени на 50 000 л/денонощие. Общият капацитет на производство на млечни продукти ще се увеличи от 1800000 кг/год. на 2850000 кг/год.

Запазват се разходните норми за единица продукт:

- Сирене краве – 6.1 л мляко за 1 кг готов продукт;
- Сирене овче – 3.8 л мляко за 1 кг готов продукт;
- Сирене козе – 6.8 л мляко за 1 кг готов продукт;
- Кашкавал краве – 10.0 л мляко за 1 кг готов продукт;
- Кашкавал овче – 6.5 л мляко за 1 кг готов продукт;
- Кашкавал козе – 12.5 л мляко за 1 кг готов продукт.

Като вторични продукти при стандартизацията на маслеността на млякото и неговото отсметаняване се произвеждат:

Масло /от сметана 32% добита от стандартизацията на млякото/ - 3 л сметана за добив на 1 кг масло.

Крема сирене – от 2.42 л краве мляко и 0.484 л смета се произвежда 1 кг крема сирене.

Не се предвижда промяна на съществуващата технология за извършване на основните

процеси за производство на млечни продукти и производствената дейност, а именно:

Производство на кашкавал: приемане и окачествяване на суровото мляко; филтриране; стандартизиране; термизация; охлаждане; подсирване; нарязване и оформяне; изпичане; отцеждане; пресуване; чедеризация; нарязване; изпарване; формоване; подсушаване и обдухване; вакуумиране; зреење и съхранение; разфасовка; експедиция.

Производство на бяло саламурено сирене: окачествяване и приемане на краве, овче и козе мляко; очистване; пастьоризация; охлаждане; подсирване; пресуване; нарязване на калъпи; осоляване; подреждане в контейнери с престой 24 часа със саламура за достигане киселинност; доливане саламура и запечатване; зреење; съхранение при $0-4^{\circ}\text{C}$; разфасовка и опаковане; съхранение при $0-40^{\circ}\text{C}$; експедиция.

Производство на масло и крема сирене: стандартизиране на млякото; (получаване на сметана); пастьоризация; охлаждане; физико-химично и биологично зреење; избиване на масло; разфасовка и опаковка; експедиция.

Предприятието е действащо и работи, което налага поетапно да се спира производството на един вид продукт, като зоната на ремонтните дейности и монтаж на новото оборудване временно се изолира от останалата част на предприятието.

На първия етап ще се закупи оборудване, което може да се монтира без да са необходими строително-монтажни работи. На този етап няма да се увеличава капацитетът на предприятието. Ремонтът на приемно, пастьоризация и ЦИС ще се извърши на втория етап.

Този начин на работа налага поетапно закупуване и монтаж на новото оборудване само в определени участъци и етапи на технологичните процеси, както следва:

Първична обработка на суровото мляко

Приемане и окачествяване на сурово мляко – подмяна на миск тестер за окачествяване на постъпващата суровина – сурово мляко в нов анализатор за мляко MilkoScan FT3, осигуряващ по-голяма точност на изпитваните характеристики и съкращаване времето за извършването им.

Разтоварване и съхранение на суровото мляко – монтиране на приемен модул за мляко до $20\text{ м}^3/\text{час}$ – 2 броя.

На този етап от технологичния процес се предвижда в приемно-пастьоризационно помещение, монтиране на нов автоматичен пастьоризационно-охладителен модул за мляко – 1 брой, с капацитет $10\,000\text{ л/час}$ – за пастьоризация или термизация на подготвените стандартизирани млека в зависимост от произвеждания млечен продукт.

Производство на сирене

Надграждане на фета линия – това е инсталация за дозиране на сиренината във форми, транспортът им до машина за подреждането им на стифове и обръщач на стифове. При това подреждане на стифове става пресуване и обръщане на стифовете довършва пресуването. Сиренето се изважда от формите, подрежда се в контейнери и се залива със саламура. Следващите процеси са като при ръчно произведено бяло саламурено сирене. Ще се доставят нови контейнери за зреење на сирене.

Производство на кашкавал

В този цех ще се монтира:

- Нова автоматизирана система за подготовка на сирно зърно за производство на кашкавал, включваща:
 - вертикален сирениноизготвител $8\,000\text{ л}$ – 2 броя;
 - вертикален сирениноизготвител $4\,000\text{ л}$ – 1 брой;
 - атмосфернен модул за меко подгряване до 700 kW – 1 брой;
 - панел за автоматизирано управление – 1 брой.
- Стелажи за зреење на кашкавал – 34 броя.

Производство на масло

Производството е организирано в общо помещение със сирене крема, т.к. сметаната е част от двата продукта и двата ползват едни и същи опаковъчни машини.

В този цех се предвижда подмяна на линията за производство на масло с монтиране на нова линия за производство на масло с капацитет от 250 кг/час до 500 кг/час .

За производството на сирене крема ще се закупи и монтира машина за свежо крема сирене – 1 брой.

Хладилни камери – за всички хладилни камери

Изграждането на нова хладилна база за съхранение и експедиция на готова продукция е оценено с писмо, изх. № ПД-01-419-(3)/11.08.2023 г., издадено по реда на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС от директора на РИОСВ-Пазарджик. За хладилната база се предвижда зареждане на агрегатите с флуорсъдържащи парникови газове R134A/R513A.

- Хладилни агрегати – нови;
- Хладилни врати – нови;
- Нови термопанели за обличане стените и тавана на хладилните камери;
- Трифазен дизелов агрегат – за осигуряване на електрозахранване на хладилните камери и записващи устройства по време на аварии в електропренасната мрежа.

Разфасоване и опаковане на млечни продукти

В помещението за разфасоване и опаковане на млечни продукти – закупуване и монтиране на:

- Нова автоматизирана машина за нарязване на кашкавал и сирене на точно тегло, с капацитет до 150 парчета в минута – 1 брой;
- Удължителна конвейерна система CUT 32 line – за подаване на нарязан продукт на две вакуум опаковъчни машини – 1 брой;
- Везна „Бизерба“ с печатащо устройство за етикетиране на опакована продукция – 1 брой;
- Компресор за съгъстен въздух, необходим за машините в помещението разфасовка.

Готовата продукция се разфасова и опакова само по заявка от клиенти. Транспортната опаковка е кашон.

Измиване на технологичното оборудване

Млекопреработвателното предприятие е оборудвано с нужното лабораторно оборудване и консумативи за измерване и контрол на всички технологични параметри на суровината и готовата продукция. Микробиологичните анализи се извършват в собствена лаборатория. Анализите на полуфабрикатите и готовите продукти да се извършват с помощта на предвиден за закупуване експресен анализатор за млечни продукти „FoodSkab 2 Lab“ (с по-голяма точност на измерването/изпитването, времето за изпълнение е няколко минути).

Измиването на технологичното оборудване по тръбен път се извършва с помощта на съществуващите помещения (ЦИС) за измиване на съоръжения. Ще се монтира нова автоматизирана система за измиване на тръбопроводи в затворен контур с 3 контура, без разглобяване. Част от съоръженията ще се измиват ръчно или с помощта на водоструен апарат. Цистерните ще се измиват, включвайки се към третия контур на измиващата система (оставят се изводи на рампата за приемане на млякото). Предвидено е ежедневно измиване след приключване на работа на работните помещения и на съдовете в допир с хранителния продукт, като движимите ще се мият в миялни машини, мивки или с помощта на водоструен апарат.

Предвид увеличаването на производствения капацитет, се предвижда подмяна на съществуващия каломаслоуловител, с монтиране на нов, съобразен на база средно дневни количества на отпадъчните води. При сегашния капацитет на постъпващо мляко за денонощие, средните месечни количества отпадъчни води са в размер на 2586 м³, след модернизацията се очаква да се повишат на 4537 м³. Не се предвижда промяна на използваните до момента спомагателни материали, в т.ч. дезинфектанти и миенци вещества/продукти за почистване. За съхраняване на миещите средства и материали е предвидено помещение № 1 с ключ.

Новият каломаслоуловител ще бъде еднокамерен и ще се монтира в непосредствена близост до наличния към момента. Технически параметри:

- дебит 10 l/s;
- Н 2828 mm/FE 385 mm/FS 455 mm/Тегло 125 kg DN 150 mm;
- обем утайка 1010 l;
- обем мазнини 415 l;

- общ обем 2170 l.

Не се предвижда промяна в начина на отвеждане и третиране на формираните отпадъчни производствени води. Отпадъчните производствени води ще се събират в подови сифони, покрити с решетки, изградени в подовите на производствените помещения, които се включват в общата канализационна мрежа на сградата и каломаслоуловител, и с битово-фекалните, и дъждовни води (условно чисти) ще се отвеждат в канализационната мрежа на гр. Пазарджик.

Водоснабдяването на предприятието е от съществуващата водопроводна мрежа на гр. Пазарджик съгласно сключен договор и не е необходимо изграждане на нова или промяна на съществуващата водопроводна мрежа.

Предвижда се топлоносителят пара да се доставя от съществуващ парен котел с номинална входяща топлинна мощност 3 MW, гориво природен газ, с газова горелка, капацитет 4 т/водна пара. Предвижда се и резервен парен котел, който е оценен с писмо, изх. № ПД-01-419-(3)/11.08.2023 г., издадено по реда на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС от директора на РИОСВ-Пазарджик, с номинална входяща топлинна мощност 4 MW. С настоящото ИП се предвижда резервният котел BAHR'12-4000 да е с номинална входяща топлинна мощност 2,728 MW, гориво природен газ, с газова горелка, двустепенна Baltur TBG 360 MC, в комплект с рампа газ, с капацитет - паропроизводство 4 т/час. Битовата топла вода ще се осигури от бойлер към котелното. Парните котли ще работят последователно, а не едновременно. Изпускането на емисии в атмосферния въздух от всеки котел ще се извършва от самостоятелно изпускащо устройство – изходящ газоход (комин) – 2 броя (на нов парен котел BAHR'12-4000 и съществуващ котел YUKSELTUR YSB 15.1141, рег. № Пд-Пк-0915), всеки с височина по 11 м от кота терен.

С реализирането на ИП не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата електропреносна мрежа. Електрозахранването на обекта се осъществява съгласно договор за комбинирани услуги за покупко-продажба на електрическа енергия.

Имотът е с изградена пътна инфраструктура. Запазва се транспортно-комуникационното решение за „вход-изход“ в терена.

Управлението на отпадъците, генерирани по време на извършване на строително-монтажните работи и текущ ремонт, ще бъдат осигурени условия за безопасното им съхранение на определени места на територията на площадката, до предаването им за последващо третиране (оползотворяване/обезвреждане).

По време на реализацията, в т.ч. етапите на строителство и експлоатация, се очаква да се образуват и битови отпадъци, които ще се събират в стандартни съдове и ще се извозват от общинската фирма по сметосъбиране.

При експлоатацията на обекта не се очаква генериране на нови производствени отпадъци, различни от тези с код и наименование, за които предприятието е извършило класификация съгласно Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъците и за които се води отчетност в Национална информационна система за отпадъци (НИСО). Получената суроватка от производство на сирене не се преработва, а се транспортира до инсталация за биогаз.

При модернизацията на действащото предприятие не се предвижда промяна на количествата на съхранение на опасни вещества, включени в таблица № 1 и № 2 на Приложение № 3 към чл. 103, ал. 3 от ЗООС, а също така и не се планира използване на нови вещества, надвишаващи праговите количества.

В изпълнение на изискванията на чл. 7, ал. 2, т. 26 от Наредбата за ОВОС с писмо, изх. № ПД-01-455-(12)/04.06.2025 г., е поискано становище от РЗИ-Пазарджик, относно оценка на значимостта на положителните и отрицателните въздействия върху човека и възможния здравен риск от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

ИП попада в обхвата на чл. 31 на Закона за биологичното разнообразие (посл. изм. ДВ. бр. 102 от 23 Декември 2022 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с

предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.).

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии съгласно чл. 5 от Закона за защитените територии.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“ съгласно Закона за биологично разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-78/28.01.2013 г. (ДВ, бр.10/2013г.), от която ИП отстои на не по-малко от 0,72 км.

ИП подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона.

Така заявено инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 7, буква „в“ на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от него подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генерирани отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда вътрешно преустройство и ремонт на помещенията в основния производствен корпус (сграда с идентификатор 55155.508.860.5), след което закупуване и монтиране на специализирано технологично оборудване с цел модернизация на млекопреработвателно предприятие, разположено в ПИ с идентификатор 55155.508.860 (УПИ XXVI-860, кв. 1в, индустриална зона) по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик. Строително-монтажните дейности във връзка с ремонта в основния производствен корпус (премахване на съществуващи външни и вътрешни преградни стени и/или монтиране на нови леки преградни стени за изчистване на технологичните потоци и обособяване на помещения според размерите на предвиденото ново технологично оборудване за закупуване, премахване на врати, прозорци, стълби, елементи като рампи, козирки и др.) и последни дейности по демонтаж и подмяна на част от съществуващо технологично оборудване – машини, съоръжения, модули, линии, лабораторни уреди и др. ще се извършват без да се засяга конструкцията на сградата и без да излизат с влиянието си извън границите на имота.
2. Имотът, в който е разположено действащото млекопреработвателно предприятие, е с изградена пътна и външна техническа инфраструктура. С реализиране на модернизацията на предприятието не се налага промяна и/или изграждане на нова.
3. Модернизацията на млекопреработвателното предприятие е с цел да се подобрят условията за производство (чрез закупуване на ново технологично оборудване, актуализация на технологичните потоци, осигуряване на необходимата производствена и складова площ за разширения асортимент, както и дооборудване на помещенията в развойната дейност в основния производствен корпус), да се повиши количеството на постъпващото мляко (от 28500 литра/ден на 50 000 литра/ден краве, овче и козе мляко), да се увеличи количеството и качеството на продукцията (общият капацитет на производство на млечни продукти ще се увеличи от 1800000 кг/год. на 2850000 кг/год.),

като не се предвижда промяна на съществуващата технология за извършване на основните процеси за производството на млечни продукти (кашкавал, бяло саламурено сирене, масло и крема сирене).

4. Топлоносителят пара ще се осигурява от парни котли с гориво природен газ (както се извършва и до сега), които ще работят последователно. Единият котел е съществуващ, а другият е предвиден за резервен. При експлоатацията на съществуващия парен котел с мощност 3 MW, до момента няма завишение на стойностите на вредни вещества над предельно допустима концентрация (ПДК) при провежданите собствени периодични измервания на вредни вещества, изпускани в атмосферния въздух от неподвижен източник.
5. При сегашния капацитет на постъпващо мляко за денонощие, средните месечни количества отпадъчни води са в размер на 2586 м³. След модернизацията се очаква да се повишат на 4537 м³. Поради завишаване на количествата на формираните отпадъчни води е предвидено монтиране на нов еднокамерен каломаслоуловител, съобразен с база средни дневни количества отпадъчни води с дебит 10 л/сек.; обем утайка – 1010 л; обем мазнини – 415 л; общ обем 2170 л. Отпадъчните производствени води се включват в общата канализационна мрежа на сградата и след каломаслоуловителя се смесват с битово-фекалните, и дъждовни води (условно чисти), и се отвеждат в канализационната мрежа на гр. Пазарджик.
6. Битовите и строителни отпадъци, генерирани по време на строителството и експлоатацията на ИП, ще се събират на отредени за целта временни места и ще се извозват от съответните фирми, имащи разрешение за дейности с отпадъци съгласно Закона за управление на отпадъците (ЗУО).
7. Предвидени са мерки за предотвратяване и ограничаване на отрицателни последици, върху околната среда при реализацията на инвестиционното предложение.
8. По време на строителството рискът от инциденти може да се сведе до минимум с извършване на определените за работниците инструктажи за безопасност на работа, хигиена на труда и пожарна безопасност. При спазване на правилата за безопасност и трудова дисциплина, и при нормален работен режим в предприятието, не съществува реална опасност от възникване на голяма авария.
9. Съгласно становище с вх. № ПД-01-455-(14)/06.06.2025 г. РЗИ-Пазарджик, въз основа на представената информация и мотивирани заключения по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, счита че не е необходимо да се извършва ОВОС на инвестиционното предложение.
10. Предвид вида и характера на ИП, дейностите и обхвата на инвестиционното предложение, с реализацията му не се очакват отрицателни кумулативни въздействия.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качеството и възстановителната способност на природните богатства: абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Реализацията на инвестиционното предложение ще се извърши в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.508.860 (УПИ XXVI-860, кв. 1в, индустриална зона) по КKKP на

гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик). Имотът е в границите на урбанизираната територия на гр. Пазарджик и местоположението му е съобразено с транспортната достъпност и дейността, която се развива.

2. В изпълнение на чл. 40, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за ОС на ИП е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от Наредбата за ОС, при което е установено, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, поради следните мотиви:
 - 2.1. Предложеното ИП ще се реализира извън обхвата на защитени зони, поради което няма вероятност от пряко или косвено увреждане и/или унищожаване, включително фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“
 - 2.2. С реализацията на ИП няма да се създаде трайна и непреодолима преграда, която да доведе до фрагментиране на миграционни коридори на видове, предмет на опазване в защитените зони, както и до увеличаване степента на фрагментация, спрямо първоначалното състояние и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете, с което да се наруши кохерентността между защитените зони от мрежата „Натура 2000“;
 - 2.3. Липсват данни, които да дават основание, че реализацията на ИП, ще доведе за унищожаване и/или увреждане в значителна степен на местообитания за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“;
 - 2.4. Изключва се вероятността от дълготрайно и необратимо негативно въздействие върху видовия състав на характерната за района дива флора и фауна, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“;
 - 2.5. Характерът на ИП не предполага промяна на жизненоважни фактори, определящи функциите на местообитанията и екосистемите използвани от видовете предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“;
 - 2.6. Не се очаква реализацията на ИП да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видове предмет на опазване в защитени зони, спрямо одобрените до момента други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.
3. Имотът, предмет на ИП, не попада в близост или в мочурища и речни устия, не засяга крайбрежни зони и морска околна среда, горски и планински райони, както и обекти подлежащи на здравна защита.
4. На територията на инвестиционното предложение или в близост до него няма местности и обекти с историческо или културно значение, които могат да бъдат засегнати от реализацията и експлоатацията му.
5. Площадката на инвестиционното предложение не попада в границите чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или

одобриени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение, е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот.
2. По време на експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху хората и респективно върху тяхното здраве, също така и върху компонентите на околната среда - атмосферния въздух, водите, почвите, земните недра, флората и фауната.
3. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.
4. Въздействие върху компонент „атмосферен въздух“ – по време на извършване на строително-монтажните и ремонтните работи се очаква генериране на незначителни количества прахови емисии в атмосферния въздух – най-вече фини прахови частици (ФПЧ) и отработени газове от транспортни и подземни машини. Въздействието ще е незначително, краткотрайно, временно и обратимо, с локален териториален обхват.
5. Експлоатацията на млекопреработвателното предприятие, модернизирано с технологичното оборудване, предмет на настоящото ИП, не следва да доведе до промяна качеството на атмосферния въздух в района.
6. Въздействие на фактор „отпадъци“ върху околната среда – не се очаква значително негативно въздействие при извършване на дейностите свързани с генериране на отпадъци и начина на тяхното управление по време на строителството и експлоатацията на обекта. Дейностите по управление на всички отпадъци ще се извършват в съответствие с изискванията на ЗВО.
7. Въздействие на фактор „шум“ върху околната среда – по време на извършване на строително-монтажните и ремонтните работи се очаква повишаване на шумовото натоварване. Въздействието ще е временно, с периодичен характер, следствие от провежданите дейности, включително от работата на подземната техника и транспортни средства.
8. По време на експлоатацията не се очаква превишение на граничните стойности на шумовото натоварване в околната среда.
9. Реализацията на ИП не крие рискове от замърсяване на почвите или водите в следствие на изпускане на замърсители върху земята или повърхностните водни обекти и подземни води в района.
10. Вероятността от поява на въздействие се свежда до минимум с предвидените мерки за предотвратяване и намаляване на влиянието, и ликвидирането на последствията от тях.
11. Не се очаква комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, т.к. реализацията на инвестиционното предложение не влиза в противоречие, недопустимост и пряко въздействие с други одобрени и в сила устройствени планове, обекти и дейности.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

В изпълнение на изискванията на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС:

- ✓ Възложителят е информирал за инвестиционното си намерение, засегнатото население, чрез обява разлепена на 06.01.2025 г. на входа на

млекопреработвателното предприятие (административен адрес: ул. „Царица Йоанна“ № 29, гр. Пазарджик и на електрически стълб до входа на магазин на „Тити Трейд“ ЕООД (административен адрес: ул. „Мильо Войвода“ № 18, гр. Пазарджик).

- ✓ На 09.12.2024 г. на страницата на РИОСВ-Пазарджик е обявено инвестиционното предложение.
- ✓ РИОСВ-Пазарджик с писмо, изх. № ПД-01-455 -(6)/09.12.2024 г., уведомява кмета на Община Пазарджик за постъпилото инвестиционно предложение.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата по ОВОС е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2 за ИП: „Модернизация на производствено млекопреработвателно предприятие“ разположено в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.508.860 по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, чрез поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пазарджик и чрез поставено съобщение на информационното табло в сградата на Община Пазарджик за изразяване на становища от заинтересувани лица.

До момента на издаване на решението и в законоустановения срок, в РИОСВ-Пазарджик и Община Пазарджик, не са изразени устно или депозирани писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

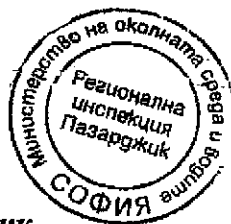
Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ-Пазарджик.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: ...30.06...2025 г.



ИНЖ. СЪРМА АТАНАСОВА

за Директор на РИОСВ – Пазарджик

(упълн. със заповед № РД-08-5/14.01.2021 г. на директора на РИОСВ-Пазарджик)