



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № ... ПД-01-405-(2) ...

гр. Пазарджик, ... 01.07 ... 2025 г.

ДО
Г-Н ЧАВДАР ДИМОВ
УПРАВИТЕЛ НА „ДИВИНЕКС“ ООД
ГР. СОФИЯ, КВ. „МЛАДОСТ 1“
С. ЛЕСИЧОВО, УЛ. „ГЕОРГИ ЖУЛЕВ“ № 12

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Реконструкция и модернизация на винарска изба „Дивинекс“ в УПИ VIII – винарна, кв. 69 от бивш Стопански двор „Малка махала“ по плана на с. Лесичово, общ. Лесичово, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-405/20.06.2025 г. и доп. внесена информация от 20.06.2025 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИМОВ,

Във връзка с Ваше уведомление по чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)* (посл. изм. ДВ. бр. 9 от 30 Януари 2024 г.), което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С ИП се предвижда реконструкция и модернизация на действаща винарска изба „Дивинекс“, находяща се в УПИ VIII – винарна, кв. 69 от бивш Стопански двор „Малка махала“ по плана на с. Лесичово, общ. Лесичово, обл. Пазарджик.

Реконструкцията и модернизацията включват закупуване на следното оборудване:

1. Лабораторно оборудване за анализ на вино.
2. Ферментационни резервоари за бяло вино.
3. Резервоари на вино с плаващ капак.
4. Пълначка за опаковки Бек ин Бокс.
5. Метални бокс палети за съхранение и съзряване на вино.
6. Машина за поставяне на винтови капачки на бутилките.
7. Мобилен екогенератор за пара.
8. Шихтов филтър за вино.
9. Електронна везна за грозде.

Реализацията на ИП няма да повиши производствения капацитет на винарската изба, който е от 5 000 до 30 000 л. вино, в т. ч. и основните производствени процеси, които включват: мацкане и ронкане на гроздето, ферментация на гроздовата каша, филтриране и стабилизиране на виното, отлежаване в бъчви; бутилиране и съзряване в бутилки.

Не се налага изграждане на нова пътна и техническа инфраструктура.

Не се променя вида и начина на третиране на отпадъците, генерирани от производството на вино (джибри, чепки и винена кал), които след производството им в биотор се използват за наторяване.

Не се променя количеството и вида на формираните от дейността отпадъчни води, които се отвеждат във водооплътна изгребна яма.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от *ЗООС* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Попинци“, от която имота предмет на ИП отстои на повече от 6.82 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Реконструкция и модернизация на винарска изба „Дивинекс“ в УПИ VIII – винарна, кв. 69 от бивш Стопански двор „Малка махала“ по плана на с. Лесичово, общ. Лесичово, обл. Пазарджик, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

